

HEADER

Vente villa sur COGOLIN (Port Cogolin)



Prix : 1 100 000 €

Description:

PORT COGOLIN : Au bord de la Giscle, belle maison, avec pierres apparentes en façade, bâtie sur 3 niveaux, bénéficiant d'un poste à quai en pleine propriété au bord de la terrasse. Cette maison d'une superficie utile d'environ 90m² (72m² Loi Carrez), aux matériaux de qualité et totalement rénovée, offre

- Au rez-de-chaussée, - - Un séjour, une cuisine, un hall avec placards, un w-c indépendant, une pergola,
- - Au premier étage, - - 3 chambres dont 2 avec placards, une salle d'eau avec douche, un w-c indépendant, un dégagement, - - Au deuxième étage, - - Deux chambrettes sous toit, une salle d'eau avec douche, - Le tout, desservi par un escalier intérieur, - - La jouissance exclusive et privative d'un jardinet/terrasse d'une superficie d'environ 36m². - La propriété exclusive et particulière d'un poste à quai, d'un parking et d'une cave au premier sous-sol. Prix : 1.1M€ Ref.3777 1 100 000 € * *Dont Honoraires 5.64 % TTC à la charge du mandant calculés sur la base du prix net vendeur Prix hors honoraires : 1 038 000 €