

# HEADER

## Vente villa sur RAMATUELLE (Plages pampelonne)



**Nous consulter pour le prix.**

### Description:

RAMATUELLE, Villa contemporaine bénéficiant d'une vue mer panoramique sur la baie de Pampelonne. Elle comprend en rez-de-jardin (niveau piscine) : 4 chambres façon suite donnant côté piscine avec vue mer, dont deux avec grandes salles de bains et deux avec douche, toilettes. Une deuxième partie pouvant être indépendante du reste de la maison, elle comprend un studio avec kitchenette, salle de douche, une chambre avec salle de douche, une buanderie. En rez-de-chaussée (niveau terrasse) : un grand salon ouvrant sur une terrasse avec splendide vue de la baie de Pampelonne, une cuisine entièrement équipée, une salle à manger, toilettes d'invités, la chambre de Maître avec salle de bains complète. Une salle à manger d'été sous ramade sur l'autre face de la maison toujours avec vue mer par la transparence des baies vitrées. Au 1er étage : un salon TV/salle de jeux, un dortoir séparé en deux zones. Le tout comprenant 4 lits doubles, une salle de douche et toilettes. Toutes les zones communes sont équipées d'un lecteur Ipode avec ampli et enceintes bose indépendant. TV plasma dans toutes les chambres salon TV. La maison est équipée d'un système de climatisation réversible de type VRV. Piscine miroir chauffée par 2 pompes à chaleur. Arrosage automatique.