

# HEADER

## Location 6 chambres sur RAMATUELLE (Plages pampelonne)



**Nous consulter pour le prix.**



### Description:

Située à quelques minutes du centre du village de Saint-Tropez et à deux pas de la plage de Pampelonne, cette magnifique villa neuve, néo-provençale, est construite au milieu des pins. Elle bénéficie d'une exposition sud et est entourée d'un magnifique parc paysagé d'environ 4000 m<sup>2</sup> avec piscine miroir de quatorze mètres cinquante par quatre mètres. Elle comprend Un immense salon donnant d'un côté sur la piscine et de l'autre côté, sur un patio avec fontaine. Une chambre de Maître avec salle de bains et douche, dressing, plus cinq chambres indépendantes avec salle de douches. Climatisation réversible DAIKIN permettant un réglage de la température pour chaque pièce en fonction de son occupation. En mode chauffage, le salon peut continuer à fonctionner en mode rafraîchissement si besoin. Une cuisine aux lignes modernes totalement équipée avec de l'électroménager GAGGENAU. Des équipements audio haut de gamme, son Boose dans chaque chambre, la cuisine, le salon salle à manger et la terrasse. Système de gestion Audio avec stockage SONOS. Écrans plats dans chaque chambre ainsi que dans le salon. Équipements internet/Wifi couvrant l'ensemble de la maison. Portier interphone vidéo. Centrale d'alarme. La maison est totalement bâtie sur un vide sanitaire. Un Jardin paysagé réalisé par un architecte paysagiste, l'éclairage extérieur est entièrement à led (type lumière du jour) ce qui garanti une belle qualité de lumière, une grande longévité et une faible consommation d'énergie. L'arrosage du jardin est automatique et sur forage.